



**VIVA
ISKELE**



www.spoint.com.tr



**VİVA
İSKELE**

Akdeniz'in en büyük 3. adası olan ve senenin
300 günü güneşli ada hayatı sunan Kıbrıs'a

Hoş geldiniz!



Kıbrıs'ta yeni bir hayat yükseliyor.
Hayal ettiğiniz konfor, ayrıcalıklı standartlar
ve dopdolu bir yaşam sizi çağırıyor.

Viva iskele ile yeni eviniz, başlı başına
yepyeni bir kent...





**Büyük
düşünenler,
büyük yaşayanlar
için tasarlandı!**





Sayısız ayrıcalık, *kusursuz yaşam*

TOPLAM
73.000 m²
İNŞAAT ALANI

TOPLAM
1750 m²
YÜZME HAVUZU



SPOR
ALANLARI



AÇIK VE
KAPALI OTOPARK



MARKET



ÇOCUK
OYUN ALANLARI



3 BLOK /

1159

KONUT ÜNİTESİ



ÖZEL PLAJ VE
SHUTTLE
HİZMETLERİ



CLUBHOUSE
KAFFE VE
RESTORANLAR



ALIŞVERİŞ ALANLARI /
MAĞAZALAR

7 kat 13 kat arasında
değişen teraslı olarak
yükselen konut blokları



Doğru Yer Doğru Zaman Doğru Yatırım

Rezidans konforu ile ayrıcalıkların tadını çıkarırken
Kira Yönetim Sistemi ile yatırımınız kısa sürede geri dönsün.





Hayata Başka Yerden Bakın!

Günün her saati...

Şık dairenizden, müstakil havuzunuzdan, keyifli bahçenizden ya da penthouse terasınızdan yaşamın benzersiz güzelliğini selamlayın.





Long Beach, yanıbaşınızdaki güzellik

Yeni İskele bölgesindeki Long Beach, Kıbrıs'ın gözde merkezlerinden ve sahillerinden en seçkini...

Long Beach'e yakın konumuyla öne çıkan Viva İskele'de prestijli bir yaşama adım atmaya hazırlanan.



Viva İskele Beach

Hayatı tatil tadında yaşatacak ayrıcalıklarla donatılmış Viva İskele Beach, lüks ve konforlu yaşamınıza eşlik edecek en güzel detaylardan yalnızca biri...

Rahat localarda güneşin her konumunun keyfini çıkarabilir, restoranımızda dünya mutfaklarının en leziz örneklerini deneyimleyebilir, barlarımızda ve kafe düzenindeki oturma alanlarımızda Akdeniz'in büyüleyici sesi eşliğinde sınırsız huzuru yaşayabilirsiniz.

5.5 km uzaklıktaki eşsiz plajımıza, shuttle hizmetimiz ile dakikalar içinde kolaylıkla ulaşabilirsiniz.

*Viva İskele'de hayat hak ettiğiniz gibi...
Hayal ettiğinizden daha benzersiz!*







Kıbrıs'a doyum olmaz!

Tarihi zenginlikleri,
olağanüstü iklimi, yüksek
yaşam standardı ve düşük
yaşam maliyetiyle hayatı
dolu dolu yaşatacak
benzersiz bir ada...
Güvenli ve huzurlu
yapısına eşlik eden
modern ve yenilikçi
yaşam tarzı ile günün her

saatinde size bambaşka
keyifler sunan bir bölge...
Eğitimli ve donanımlı
nüfusu, güçlü ekonomisi,
içinde barındırdığı iyi
üniversiteleriyle sosyal
hayatın ve canlılığın tam
merkezinde konumlanan
eşsiz bir armağan...



YÜKSEK KALİTE & SINIRSIZ LÜKS *ve* KONFOR

Nitelikli ve yüksek kaliteli malzeme ve işçilik detayları, projenin tüm alanlarında sizi karşılıyor. Tüm mimari ayrıntıların incelikle hesaplanıp tasarlandığı göz alıcı güzellikler, yaşamınızın tam içinde konumlanıyor.

Kıbrıs'ın en güzel yerinde yaşama hayaliniz Viva İskele'de gerçeğe dönüşüyor.







Bir Yaşam Seçin... İçinde Sonsuz *Mutluluk* Olsun!



Stüdyo (1+0), 1+1 , 2+1, farklı metrekarelerde bahçeli, havuzlu eşsiz zemin kat daireler, bahçe ve özel havuz kullanımlı, geniş teraslı ve jakuzili daireler... Yaşam tarzınıza uygun daire seçeneklerinin hepsi Viva İskele’de sizi bekliyor.



Daire tipleri



1+0 TİP 1



1	Giriş holü	2,46 m ²
2	Banyo	3,77 m ²
3	Yaşam alanı	18,53 m ²
4	Balkon	3,31 m ²

1+0 BAHÇELİ



1	Giriş holü	2,46 m ²
2	Banyo	3,77 m ²
3	Yaşam alanı	18,53 m ²
4	Teras	11,27 m ²
5	Bahçe	11,47 m ²

1+0 HAVUZLU



1	Giriş holü	2,46 m ²
2	Banyo	3,77 m ²
3	Yaşam alanı	18,53 m ²
4	Teras	11,27 m ²
5	Bahçe	15,91 m ²



Daire tipleri

VIVA İSKELE

1+1 BAHÇELİ



1 Giriş holü	2,92 m ²
2 Mutfak + Salon	21,36 m ²
3 Yatak odası	10,38 m ²
4 Banyo	3,77 m ²
5 Teras	9,46 m ²
6 Bahçe	25,61 m ²

1+1 HAVUZLU



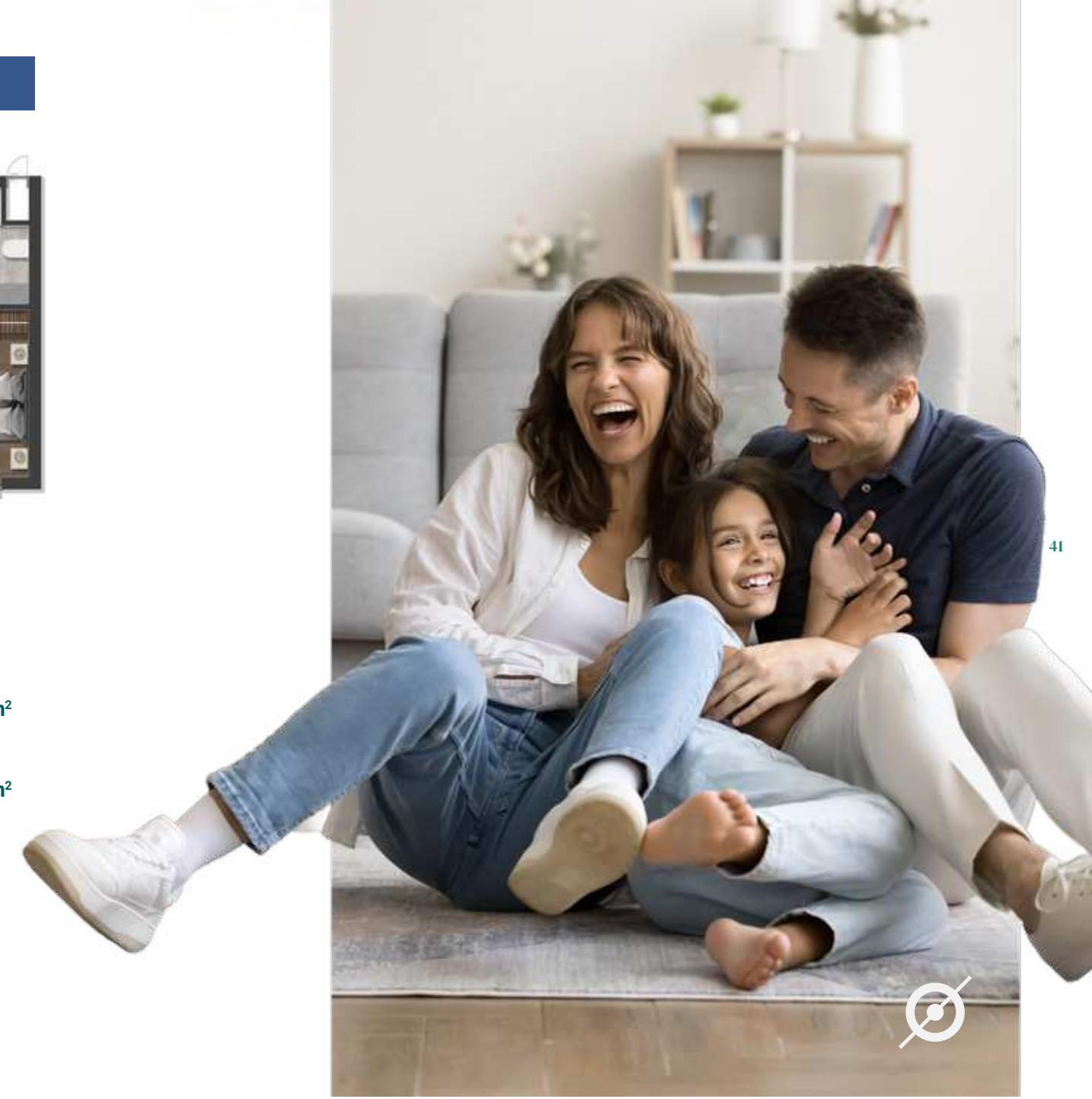
1 Giriş holü	2,92 m ²
2 Mutfak + Salon	21,36 m ²
3 Yatak odası	10,38 m ²
4 Banyo	3,77 m ²
5 Teras	9,49 m ²
6 Bahçe	32,20 m ²

1+1 TİP 2



1 Giriş holü	2,92 m ²
2 Mutfak + Salon	21,36 m ²
3 Balkon	3,51 m ²
4 Yatak odası	10,38 m ²
5 Banyo	3,77 m ²

YENİ YAŞAM KENTİ



2+1 BAHÇELİ



1	Giriş holü	4,33 m ²
2	Mutfak + Salon	23,43 m ²
3	Yatak odası	10,75 m ²
4	Yatak odası	11,15 m ²
5	Banyo	3,77 m ²
6	Teras	10,91 m ²
7	Bahçe	42,08 m ²

2+1 HAVUZLU



1	Giriş holü	4,33 m ²
2	Mutfak + Salon	23,43 m ²
3	Balkon	3,51 m ²
4	Yatak odası	10,75 m ²
5	Yatak odası	11,15 m ²
6	Banyo	3,77 m ²

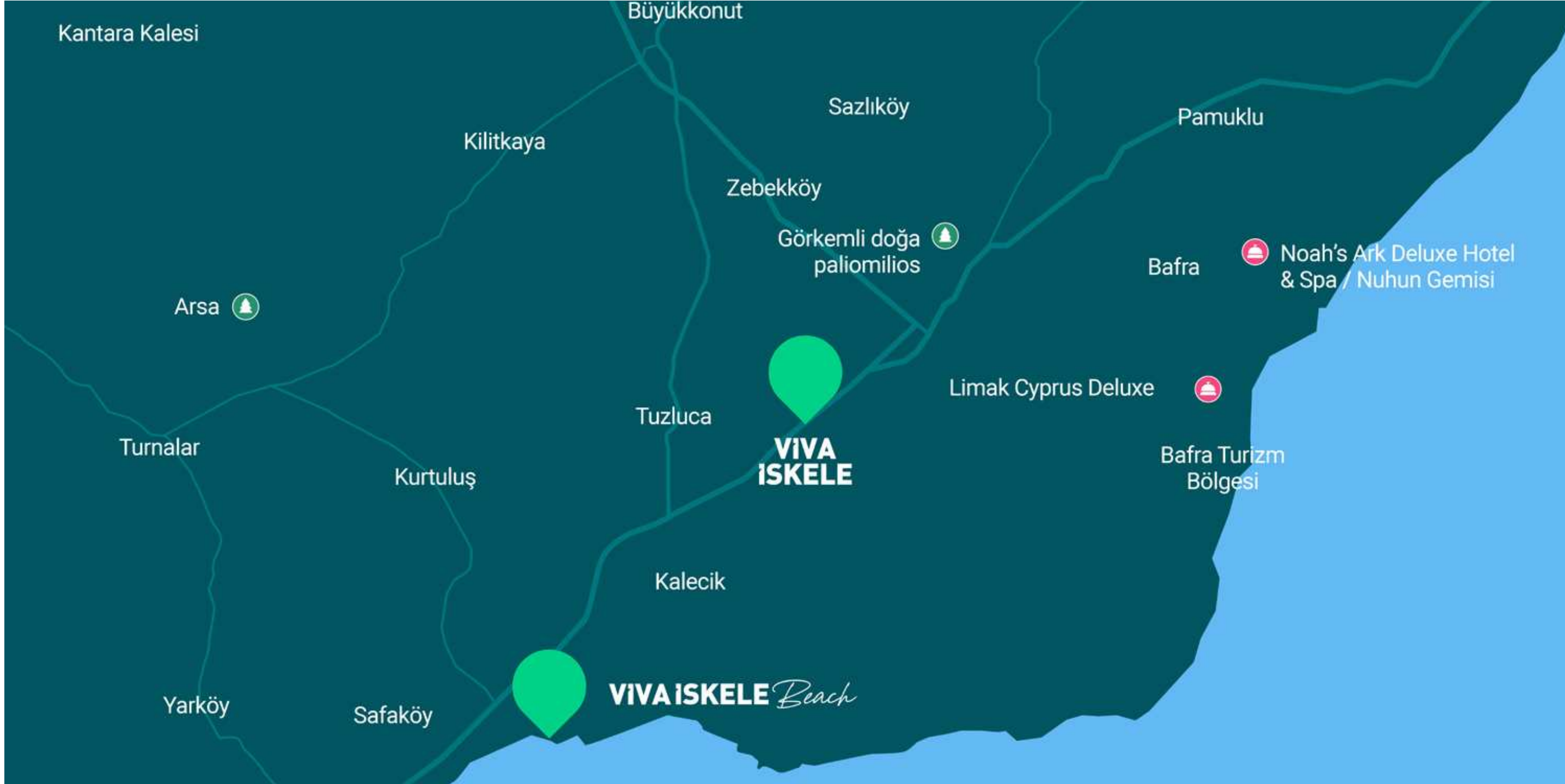
2+1 TİP 3



1	Giriş holü	4,33 m ²
2	Mutfak + Salon	23,43 m ²
3	Yatak odası	10,75 m ²
4	Yatak odası	11,15 m ²
5	Banyo	3,77 m ²
6	Teras	10,91 m ²
7	Havuzlu bahçe	52,71 m ²







Kıbrıs'ın en iyi deniz kıyıları, en eşsiz plajlarının yer aldığı bölgedesiniz...

İskele Kazası, Tuzluca Mahallesi Karpaz Anayolu üzerinde yer alan Viva İskele'nin göz alıcı manzaralarına kendinizi hazırlayın.

Bafra Turizm bölgesi ile Yeni İskele Long Beach'e oldukça yakın konumuyla öne çıkan Viva İskele tüm güzelliğiyle sizi bekliyor!



DÜNYA ELİNİZİN ALTINDA OLACAK!



Bölge için hazırlanan masterplan çalışmasıyla, projenin diğer etapları ile bağlantı kurulması planlanıyor.

Aquapark, rekreasyon alanları, yürüyüş ve koşu parkurları, spor alanları, yerel ürün satış birimleri, fast-food alanları gibi ilave sosyal donatıların plana dahil edilerek, yepyeni bir kent inşa ediliyor.



İYİ YAPILAR, GÜZEL GELECEK

Spoint güvencesiyle...

Yürüttüğü ve geliştirdiği inşaat projelerinde teslim sürelerindeki mükemmellik anlayışı ve üstün kalite ile öne çıkan Spoint, şimdi Viva İskele projesi ile her geçen gün değeri artacak bir yaşam inşa ediyor.

Taahhüt ve gayrimenkul geliştirme alanında sektörün liderlerinden olan Spoint, yenilikçi fikirleri ve en son teknolojiyi bir araya getiriyor.

İhtiyaçlarınızı ve estetik anlayışınızı ön planda tutarak, planlamadan uygulamaya kadar her adımda kusursuzluğu hedefliyoruz.

Spoint, konut sektöründe güçlü ve kalıcı bir iz bırakıyor!

SP**INT**
İNŞAAT





www.vivaiskele.com | www.spoint.com.tr

SPÖINT
İNŞAAT